

我們社區的故事



藏在沙翁背後的鄰里之情

訪問日期：2011年11月12日

地點：愉田苑平台溢發麵包

溢發麵包已在愉田苑開業超過廿年，此店的前身是漢城麵包。差不多整個屋苑的居民都有品嚐過它新鮮出爐的各式麵包、或者在新年前特別製作的賀年餅食。



附近屋苑的居民，有時都會慕名而來，特來買

這兒的麵包餅食。而好些區內長者或宣道會教友都喜歡在這兒吃一個包括出爐麵包及奶茶的美味的早餐，來開始新的一天。「茂佬呀！我要個紙包蛋糕……為什麼冬天才有沙翁？……」



可是最近收到一個「壞消息」，這個舖位的原有租客，因個人理由向房屋署終止租約，而它的真正用戶，即趙先生不能再租用現址繼續業務。趙先生補充：根據房屋署政策，原有租客交還舖位時，必須拆除所有裝修和搬走所有設施。即使趙先生能續租，但他卻欠缺十多萬資金裝修和添置器材。一向光顧它的顧客知道溢發麵包要在本年11月底結業後，都感到很不开心。

麵包店在愉田苑入伙時已開始營業，但原有租客因事將經營權轉租給現在溢發麵包店老闆，而現在的老闆亦已間接經營二十多年。他告訴我們，每天早上二時便起床，一早由內地的家趕回來工作，以便趕及供應新鮮麵包。



透過今次訪問，我們知道溢發麵包店不僅是老闆的心血，亦是附近居民生活的一部分。他與很多街坊已建立友誼，被訪的街坊均表示對他和他的麵包依依不捨！它的結業不但影響老闆的生計，也令居民少了一個「飲杯茶，食個飽」的聚腳地方。只希望房屋署這次可網開一面，彈性執行上述政策，以及保留原有裝飾，使居民可繼續享用這兒新鮮、沒有防腐劑的麵包，達致雙贏局面。



此際，祝願他很快適應新生活和身體健康！



沙宣電台記者 李浩文 馬寶君
綜合報導

